

14/06/2026

כ"ט סיון תשפ"ו

פרוטוקול החלטות

רשות רישוי

ישיבה: 1-26-0095

תאריך: 14/06/2026

שעה: 12:30

לשכת מהנדס העיר

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדר' מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	רישוי כללי		הרבסט קרול 12א		רישום הערה על אי התאמה לפי תקנה 29 לתקנות המקרקעין	1
2	רישוי כללי		נחלת בנימין 25		רישום הערה על אי התאמה לפי תקנה 29 לתקנות המקרקעין	2
3	רישוי כללי		המלך ג'ורג' 60		רישום הערה על אי התאמה לפי תקנה 29 לתקנות המקרקעין	3

14/06/2026

כ"ט סיון תשפ"ו

פרוטוקול רשות רישוי

הרבסט קרול 12א, יגאל מוסינזון 43, רובינא חנה 6

6625/1298	גוש/חלקה		בקשה מספר
תל ברוך	שכונה		תאריך הבקשה
	סיווג	1282-043	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

ההחלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-26-0095 מתאריך 14/06/2026

רישום הערה בדבר אי התאמת הבניין המתואר בתשריט הרישום מיום 05.02.2026 החתום ע"י אינג' אמיר מרעי להיתרי בניה מס' 07-0158 שניתן ע"י הועדה המקומית בתאריך 22.04.2007 ואחרים, כמפורט להלן:

חלקת משנה	פרוט אי ההתאמות
1	הפיכת משטח פתוח של שני תאי חניה עוקבים לחלל בנוי סגור ע"י התקנת תריס גלילה בחזית המשטח המיועד לחניה ובניית קיר בדופן המשטח
2	התקנת הגבהה (מעקה קל) באורך 22 מ' מעל גדר הבנויה בהיתר
3	התקנת הגבהה (מעקה קל) באורך 31 מ' מעל גדר הבנויה בהיתר
4	התקנת הגבהה (מעקה קל) באורך 28 מ' מעל גדר הבנויה בהיתר
5	התקנת קירוי זכוכית בשטח 6 מ"ר מעל פאטיו 25'

14/06/2026

כ"ט סיון תשפ"ו

פרוטוקול רשות רישוי

נחלת בנימין 25, גרוזנברג 35

6918/51	גוש/חלקה		בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה		תאריך הבקשה
	סיווג	0003-025	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

החלטה: החלטה מספר: 2 רשות רישוי מספר 1-26-0095 מתאריך 14/06/2026

רישום הערה בדבר אי התאמת הבניין המתואר בתשריט הרישום מיום 08.02.2026 החתום ע"י מוזד מוסמך י.

פרוינד להיתרי בניה מס' 12-0699 שניתן ע"י הועדה המקומית בתאריך 03.03.2013 ואחרים כמפורט להלן:

פרוט אי ההתאמות	חלקת משנה
יציע בשטח 15.5מ"ר ללא היתר.	5

14/06/2026
כ"ט סיון תשפ"ו

פרוטוקול רשות רישוי המלך ג'ורג' 60

7111/29	גוש/חלקה		בקשה מספר
הצפון הישן-החלק הדרומי	שכונה		תאריך הבקשה
	סיווג	0406-060	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

החלטה: החלטה מספר: 3 רשות רישוי מספר 1-26-0095 מתאריך 14/06/2026

רישום הערה בדבר אי התאמת הבניין המתואר בתשריט הרישום מיום 03.05.2026 החתום ע"י אינג' אביר אברהם להיתרי בניה מס' 757 שניתן ע"י הועדה המקומית בתאריך 30.01.1948 ואחרים, כמפורט להלן:

חלקת משנה	פרוט אי ההתאמות
1	בניית שני מבנים (מחסנים C, B) בשטח כולל (11.66+3.10) 14.76 מ"ר בניית שני מבנים (מסתורי מזגנים E, D) בשטח כולל (8.40+1.56) 9.96 מ"ר
8	קירוי ללא היתר של מרפסת 8' בשטח 4.10 מ"ר
10	קירוי ללא היתר של מרפסת 10' בשטח 3.95 מ"ר